

Zápis č. 2

ze zasedání Zastupitelstva obce Moravany, které se konalo dne 12. 12. 2022

Přítomno: 13 členů, – dle prezenční listiny

Omluveni: p. Šejnoha, MUDr. Vavříníková

Neomluven: -

Začátek zasedání: 17,10 hod.

Konec zasedání: 20,30 hod.

1. p. Mikulecký přivítal přítomné a konstatoval, že zápis zastupitelstva obce, konaného dne 19. 10. 2022, byl řádně ověřen a nebyla k němu vznesena žádná písemná připomínka. Zápis byl vyvěšen dne 26. 10. 2022 a sejmut 15. 11. 2022. Dále konstatoval, že je přítomno 13 členů a zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

2. Před zahájením zasedání složila slib zastupitele paní Bc. Klára Kučerová.

3. Členové zastupitelstva obce byli seznámeni s návrhem programu zasedání:

1.	Zahájení, složení slibu zastupitelky Bc. Kláry Kučerové, kontrola usnášeníschopnosti
2.	Přednesení, doplnění a schválení programu jednání
3.	Volba návrhové komise pro usnesení a ověřovatelů zápisu
4.	Volba člena finančního výboru
5.	Kupní smlouva na prodej pozemku p. č. 114/5 v k. ú. Moravany nad Loučnou
6.	Dodatek č. 15 ke smlouvě o dílo č. 1524/2009 uzavřené mezi Obcí Moravany a SmP Odpady a.s. na svoz TKO na rok 2023
7.	OZV 1/2022 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
8.	OZV 2/2022 o místním poplatku ze psů
9.	Rozpočtové opatření č. 9
10.	Pověření zástupců obce k jednání na valných hromadách Svazku obcí Loučná, Rozšíření vodovodu Chroustovice, LD Vysoké Chvojno
11.	Projednání změny č. 2 Územního plánu obce
12.	Střednědobý výhled rozpočtu Obce Moravany na roky 2024 - 2026
13.	Schválení podmínek prodeje pozemků v místní části Čeradice
14.	Rozpočtové provizorium obce na rok 2023
15.	Diskuse
16.	Přednesení usnesení
17.	Závěr

p. Mikulecký navrhl doplnění programu o bod: Schválení finančního daru ve výši 40 000,- Kč pro Richarda Hynka za obhájení titulu Mistra světa v extrémním překážkovém závodě "Trifecta Spartan race" a zařadit ho jako bod č. 9.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění programu o bod "Schválení finančního daru ve výši 40 000,- Kč pro Richarda Hynka za obhájení titulu Mistra světa v extrémním překážkovém závodě "Trifecta Spartan race" a zařadit ho jako bod č. 9.

Hlasování 13 – 0 – 0

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje upravený program jednání.

Hlasování 13 – 0 – 0

4. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje jako předsedu návrhové komise pro usnesení p. Zdeňku Venclovou, jako členy Ing. Michala Kulhánka a Mgr. Ivu Červenou.

Hlasování 13 – 0 – 0

Návrh hlasování. Zastupitelstvo obce schvaluje jako ověřovatele zápisu Mgr. Miloše Pospíšila a p. Aleše Manycha.

Hlasování 12 – 0 – 1

5. Volba člena finančního výboru

Jako další člen finančního výboru byla navržena Bc. Klára Kučerová.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce volí jako člena finančního výboru Bc. Kláru Kučerovou s platností od 12. 12. 2022.

Hlasování 12 – 0 – 1

6. Kupní smlouva na prodej pozemku p. č. 114/5 v k. ú. Moravany nad Loučnou

Jedná se o pozemek p. č. 114/5 v k. ú. Moravany nad Loučnou o výměře 60 m² v k. ú. Moravany nad Loučnou, který vznikne rozdělením pozemku p. č. 114/1 v k. ú. Moravany nad Loučnou v ulici 9. května.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemku p. č. 114/5 v k. ú. Moravany nad Loučnou o výměře 60 m² v k. ú. Moravany nad Loučnou, který vznikne rozdělením pozemku p. č. 114/1 v k. ú. Moravany nad Loučnou za cenu 33 900,- Kč. Kupující dále zaplatí náklady na vklad do katastru nemovitostí 2 000,- Kč.

Hlasování 13 – 0 – 0

7. Dodatek č. 15 ke smlouvě o dílo č. 1524/2009 uzavřené mezi Obcí Moravany a SmP Odpady a.s. na svoz TKO na rok 2023.

Každý rok zastupitelstvo obce schvaluje dodatek ke Smlouvě o dílo, kde jsou stanoveny ceny za vývoz kontejnerů a popelnic na TKO a kontejnerů na separovaný odpad, které jsou rozmístěné po obci a jejích místních částech.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek č. 15 ke smlouvě o dílo č. 1524/2009 uzavřené mezi Obcí Moravany a SmP Odpady a.s. Pardubice na svoz TKO na rok 2023.

Hlasování 13 – 0 – 0

8. OZV 1/2022 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Zastupitelstvo obce schvaluje vždy na konci roku vyhlášku, jejíž součástí je stanovení výše poplatku za TKO pro fyzické osoby. Obci Moravany každoročně vzrůstají náklady na likvidaci odpadu, proto byl podán návrh na zvýšení poplatku na rok 2023 ve výši 700,- Kč.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje OZV 1/2022 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Cena za osobu je stanovena ve výši 700,- Kč na osobu a rok.

Hlasování 12 – 1- 0

9. OZV 2/2022 o místním poplatku ze psů.

Zastupitelstvu obce byla předložena nová OZV o místním poplatku ze psů. Ceny v ní jsou uvedeny ve stejné výši jako tomu bylo ve vyhlášce minulě.

Pan Ondřej Mikulecký podal protinávrh, aby poplatek byl zvýšen ve všech bodech o 50,- Kč. O tomto protinávruhu se musí hlasovat.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje protinávrh p. Ondřeje Mikuleckého o zvýšení poplatku ze psů ve všech bodech o 50,- Kč.

Hlasování 4 – 7- 2

Návrh nebyl přijat a poplatek za psů zůstává ve stejné výši.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje OZV 2/2022 o místním poplatku ze psů.

Hlasování 10 – 3 – 0

10. Schválení finančního daru ve výši 40 000,- Kč pro Richarda Hynka za obhájení titulu Mistra světa v extrémním překážkovém závodě “Trifecta Spartan race”.

Pan Richard Hynek obhájil titul Mistra světa a Obec Moravany by chtěla jeho úspěchy ocenit.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje finanční dar ve výši 40 000,- Kč pro Richarda Hynka za obhájení titulu Mistra světa v extrémním překážkovém závodě “Trifecta Spartan race”.

Hlasování 13 – 0 – 0

11. Rozpočtové opatření č. 9.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 9 v předloženém znění.

Hlasování 13 – 0 – 0

12. Pověření zástupců obce k jednání na valných hromadách Svazku obcí Loučná, Rozšíření vodovodu Chroustovice, LD Vysoké Chvojno a VAK a.s..

Zastupitelstvo obce musí jmenovat zástupce obce na jednáních a valných hromadách spolků a společností, kterých je Obec Moravany členem. Navrženi jsou pan Ondřej Mikulecký a Ing. Milan Kříž.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce pověřuje jako zástupce obce k jednání na valných hromadách Svazku obcí Loučná, Rozšíření vodovodu Chroustovice, LD Vysoké Chvojno a VAK a.s. pana Ondřeje Mikuleckého a Ing. Milana Kříže.

Hlasování 13 – 0 – 0

13. Projednání změny č. 2 Územního plánu obce.

Na základě jedné podané žádosti o změnu č. 2 ÚPSÚ obce Moravany bude vyhlášen příjem dalších žádostí. Tato informace bude uvedena na úřední desce obce a uveřejněna v Moravanském zpravodaji.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje příjem žádostí o změnu č. 2 Územního plánu obce Moravany v termínu od 2. 1. 2023 do 31. 5. 2023.

Hlasování 13 – 0 – 0

14. Střednědobý výhled rozpočtu Obce Moravany na roky 2024 – 2026.

Obec musí mít schválený výhled rozpočtu obce na další roky, kde by měly být uvedeny akce, které chce obec realizovat.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje střednědobý výhled rozpočtu Obce Moravany na roky 2024 - 2026.

Hlasování 13 – 0 – 0

15. Schválení podmínek prodeje pozemků v místní části Čeradice.

Obec Moravany je majitelem pozemků p. č. 27/1, 27/2 a 27/3 v k. ú. Čeradice nad Loučnou (lokalita Z30) a rozhodla se je prodat jako stavební pozemky na základě pravidel podobně, jako se prodávaly pozemky v Moravanech. Cena za 1m² pozemku bude stanovena dle nákladů na vybudování inženýrských sítí a komunikace v této lokalitě.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje Pravidla prodeje zasíťovaných pozemků v Moravanech, místní části Čeradice, lokalita Z30.

Hlasování 13 – 0 – 0

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje minimální prodejní cenu 1 500,- Kč za 1m² stavebního pozemku v lokalitě Z30 určenou pro výstavbu 3 RD dle Geometrického plánu č. 84-43/2021 pro pozemky p. č. 27/2 a 27/3 v k. ú. Čeradice nad Loučnou a Geometrického plánu č. 88-70/2022 pro pozemek p. č. 27/1 v k. ú. Čeradice nad Loučnou. K ceně bude připočítán poplatek za vklad do KN v aktuální výši.

Hlasování 13 – 0 – 0

Návrh hlasování. Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje stavebních pozemků v lokalitě Z30 určených pro výstavbu 3 RD. Záměr prodeje bude vyvěšen na úřední desce obce od 4. 1. 2023 do 15. 2. 2023. Dokument bude rovněž vyvěšen na e-desce obce Moravany.

Hlasování 13 – 0 – 0

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje doplněný formulář žádosti o koupi pozemku v Moravanech, místní části Čeradice, lokalita Z 30.

Hlasování 13 – 0 – 0

Návrh hlasování. Zastupitelstvo obce schvaluje komisi pro vyhodnocení podaných nabídek žadatelů o koupi pozemku v lokalitě Z30 ve složení: p. Ondřej Mikulecký, Ing. Milan Kříž, Mgr. Miloš Pospíšil, p. Aleš Manych, p. Jaroslav Brňák.

Hlasování 13 – 0 – 0

17. Rozpočtové provizorium obce na rok 2023.

Rozpočet Obce Moravany se bude schvalovat na prvním zasedání zastupitelstva obce v únoru, proto je potřeba schválit rozpočtové provizorium do doby schválení rozpočtu.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové provizorium tak, že do schválení rozpočtu se hospodaření obce řídí posledním upraveným rozpočtem předchozího roku, navíc lze v rámci rozpočtového provizoria financovat akce schválené kompetentními orgány a hradit závazky z uzavřených smluv.

Hlasování 13 – 0 – 0

18. Diskuze

Pan Jaroslav Dohnal se zajímal o ceny a dodávky energií pro obec. Ing. Milan Kříž odpověděl, že ceny za energie jsou spotové, pro rozpočet obce to bude oproti loňskému roku velký nárůst. Zvažovala se i některá úsporná opatření, např. vypnutí veřejného osvětlení na některých místech v noci, ale kvůli zvyšující se kriminalitě k tomuto kroku nedojde. V budově MŠ a ZŠ II. st. je v plánu výměna kotlů a celé otopné soustavy, jsou zde staré kotle a radiátory... Byl osloven projektant, který navrhne modernizaci otopné soustavy s možností využití stávajícího způsobu vytápění plynovými kotli nebo napojením na tepelné čerpadlo. Zvažuje se fotovoltaika na ČOV a ZŠ I. st. Jestli se vše podaří zrealizovat, úspora bude znát.

Ing. Eduard Bakeš sdělil, že by byla potřeba upravit internetové stránky.

Mgr. Červenou zajímalo, jak to vypadá s výstavbou kanalizace v Turově. Ondřej Mikulecký sdělil, že se zatím od posledního jednání nic nezměnilo, Ing. Pavlíčková z firmy Multiaqua Hradec Králové hlídá dotace pro rok 2023. Rada obce plánuje navštívit občany Turova a vysvětlit jim situaci kolem výstavby kanalizace a ČOV.

Ing. Milan Kříž dále informoval zastupitele o některých pracích, které se chystají v obci. Jsou to nový kamerový systém v obci na určitých místech, který bude sloužit k ochraně majetku. Dále probíhá modernizace rozhlasu, aby se dalo hlášení nahrávat a přehrávat na stránkách obce s posílat SMS.

Pan Petr Hlavatý poukázal na parkování osobních aut na chodníku a dodržování rychlosti v obci. Dále poukázal na přítomnost cizích lidí na sběrném dvoře, kteří tam ukládají odpad aniž by v obci měli trvalý pobyt a nikdo je nekontroluje.

Ing. Eduard Bakeš vznesl dotaz na kácení lesíku na obci mezi silnicí a rodinnými domky. Ondřej Mikulecký odpověděl, že stromy v blízkosti přilehlých nemovitostí jsou přerostlé, některé zasahují nad soukromé pozemky a že je na ně objednaný odborný posudek, v celém lesíku bude provedena odborná probírka náletových stromů.

Usnesení z jednání Zastupitelstva obce Moravany dne 12. 12. 2022

V úvodu jednání Zastupitelstva obce Moravany složila paní Bc. Klára Kučerová slib zastupitelky.

2/20 Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění programu o bod "Schválení finančního daru ve výši 40 000,- Kč pro Richarda Hynka za obhájení titulu Mistra světa v extrémním překážkovém závodě "Trifecta Spartan race" a zařadit ho jako bod č. 9.

2/21 Zastupitelstvo obce schvaluje upravený program jednání.

2/22 Zastupitelstvo obce schvaluje jako předsedu návrhové komise pro usnesení p. Zdeňku Venclovou, jako členy Ing. Michala Kulhánka a Mgr. Ivu Červenou.

2/23 Zastupitelstvo obce schvaluje jako ověřovatele zápisu Mgr. Miloše Pospíšila a p. Aleše Manycha.

2/24 Zastupitelstvo obce volí jako člena finančního výboru Bc. Kláru Kučerovou s platností od 12. 12. 2022.

2/25 Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemku p. č. 114/5 v k. ú. Moravany nad Loučnou o výměře 60 m² v k. ú. Moravany nad Loučnou, který vznikne rozdělením pozemku p. č. 114/1 v k. ú. Moravany nad Loučnou za cenu 33 900,- Kč. Kupující dále zaplatí náklady na vklad do katastru nemovitostí 2 000,- Kč.

2/26 Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek č. 15 ke smlouvě o dílo č. 1524/2009 uzavřené mezi Obcí Moravany a Smp Odpady a.s. Pardubice na svoz TKO na rok 2023.

2/27 Zastupitelstvo obce schvaluje OZV 1/2022 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Cena za osobu je stanovena ve výši 700,- Kč na osobu a rok.

2/28 Zastupitelstvo obce neschvaluje protinávrh starosty obce na zvýšení poplatku za psa o 50,- Kč.

2/29 Zastupitelstvo obce schvaluje OZV 2/2022 o místním poplatku ze psů v původním znění.

2/30 Zastupitelstvo obce schvaluje finanční dar ve výši 40 000,- Kč pro Richarda Hynka za obhájení titulu Mistra světa v extrémním překážkovém závodě "Trifecta Spartan race".

2/31 Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 9 v předloženém znění.

2/32 Zastupitelstvo obce pověřuje jako zástupce obce k jednání na valných hromadách Svazku obcí Loučná, Rozšíření vodovodu Chroustovice, LD Vysoké Chvojno a VAK a.s. pana Ondřeje Mikuleckého a Ing. Milana Kříže.

2/33 Zastupitelstvo obce schvaluje příjem žádostí o změnu č. 2 Územního plánu obce Moravany v termínu od 2. 1. 2023 do 31. 5. 2023.

2/34 Zastupitelstvo obce schvaluje střednědobý výhled rozpočtu Obce Moravany na roky 2024 - 2026.

2/35 Zastupitelstvo obce schvaluje Pravidla prodeje zasít'ovaných pozemků v Moravanech, místní části Čeradice, lokalita Z30.

2/36 Zastupitelstvo obce schvaluje minimální prodejní cenu 1 500,- Kč za 1m² stavebního pozemku v lokalitě Z30 určenou pro výstavbu 3 RD dle Geometrického plánu č. 84-43/2021 pro pozemky p. č. 27/2 a 27/3 v k. ú. Čeradice nad Loučnou a Geometrického plánu č. 88-70/2022 pro pozemek p. č. 27/1 v k. ú. Čeradice nad Loučnou. K ceně bude připočítán poplatek za vklad do KN v aktuální výši.

2/37 Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje stavebních pozemků v lokalitě Z30 určených pro výstavbu 3 RD. Záměr prodeje bude vyvěšen na úřední desce obce od 4. 1. 2023 do 15. 2. 2023. Dokument bude rovněž vyvěšen na e-desce obce Moravany.

2/38 Zastupitelstvo obce schvaluje doplněný formulář žádosti o koupi pozemku v Moravanech, místní části Čeradice, lokalita Z 30.

2/39 Zastupitelstvo obce schvaluje komisi pro vyhodnocení podaných nabídek žadateli o koupi pozemku v lokalitě Z30 ve složení: p. Ondřej Mikulecký, Ing. Milan Kříž, Mgr. Miloš Pospíšil, p. Aleš Manych, p. Jaroslav Brňák.

2/40 Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové provizorium tak, že do schválení rozpočtu se hospodaření obce řídí posledním upraveným rozpočtem předchozího roku, navíc lze v rámci rozpočtového provizoria financovat akce schválené kompetentními orgány a hradit závazky z uzavřených smluv.

Zapsala: Alena Schejbalová

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Miloš Pospíšil

Aleš Manych



Starosta obce:



Místostarosta obce:



UVĚŠENO: 20. 12. 2022
SEJMUTO: 12. 1. 2023